

A Plus Finance annonce le premier closing à 14M€ de son nouveau fonds de dette privée destiné au financement et au développement des pharmacies en France

Paris, le mardi 9 février 2021 – La société de gestion indépendante A Plus Finance annonce le premier closing de son nouveau fonds destiné à financer le développement des pharmacies françaises, avec comme partenaire de référence Lafayette Conseil.

S'attaquant à un marché de 39 milliards d'euros et à un chiffre d'affaires global en hausse de 40% par rapport au début des années 2000, ce fond de dette privée destiné à atteindre 40 millions d'euros, a pour objectif d'investir dans des pharmacies recelant un fort potentiel de croissance ou en phase de transmission.

Avec plus de 230 pharmacies adhérentes, Lafayette Conseil constitue un atout indispensable à l'identification des opportunités les plus prometteuses. Les récents résultats observés sur 5 ans, indiquent que le passage à l'enseigne *Pharmacies Lafayette*, permet aux officines de multiplier par plus de 2 les ventes et leur résultat.

Hervé Jouvès, Président de Lafayette conseil : *« Nous nous réjouissons de ce partenariat avec A Plus Finance inscrit sous l'égide du développement. Notre groupe jouit d'une notoriété de marque, de conditions d'achats, de partenariats exclusifs et de compétences d'accompagnement reconnus, qui facilitent la gestion et optimisent les objectifs de croissance des pharmaciens. »*

Fabrice Imbault, Directeur Général d'A Plus Finance déclare à ce sujet : *« Nous sommes ravis de ce premier closing réalisé en quelques mois dans un environnement complexe. Cela démontre la sensibilité des investisseurs pour le développement de la santé de proximité où le rôle de la pharmacie est clé dans le dispositif sanitaire en général et encore plus dans la crise que nous traversons ».*

Dans un contexte de vieillissement de la population, de besoin croissant de prise en charge des seniors, de l'augmentation des maladies chroniques, mais aussi de l'essor des soins « bien-être », les pharmacies deviennent des lieux clés de vie et de conseils. Pionnier dans le secteur des résidences services seniors, A Plus Finance réaffirme ici son statut d'acteur responsable aux prises avec les acteurs de l'économie d'impact sociétal au cœur ses territoires.

A Plus Finance est une société de gestion agréée par l'AMF gérant plus de 950 M€ d'actifs à fin 2020 et disposant de 2 pôles d'activités principaux et complémentaires, les investissements en immobilier et le Private Equity. L'activité immobilière est principalement basée sur l'immobilier géré et notamment les Résidences Services Seniors. Le groupe dispose d'une forte empreinte régionale et est essentiellement dédié aux institutionnels (environ 70% des actifs gérés). Groupe engagé, A Plus Finance est un acteur reconnu dans le financement de l'investissement à impact sociétal, environnemental et digital.

Pharmacie Lafayette

Le Groupe Pharmacie Lafayette est détenu par le fonds d'investissement Five Arrows Principal Investments, qui milite depuis 2005 pour rendre la santé accessible à tous à travers ses 4 enseignes, Pharmacie Lafayette, Parapharmacie Lafayette, Optique Lafayette et Médical Lafayette. Riche du succès de son modèle de pharmacie, le groupe a développé un réseau d'enseignes repérables par le consommateur avec une promesse : des prix bas tous les jours sur une offre très large de produits, le tout accompagné des conseils de professionnels de santé.

Pharmacie Lafayette regroupe à ce jour près de 230 pharmacies adhérentes pour un CA de 802 m€ en 2020 et prévoit d'en accueillir 40 de plus en 2021. Avec plus de 22 millions de clients-patients ayant fréquenté l'enseigne cette année, le seuil de 1,5 million de porteurs de cartes de fidélité a été atteint confirmant la notoriété de l'enseigne, élue "Meilleure Relation client de l'année" dans la catégorie Beauté, Santé et pour la 5e année consécutive, "Meilleure Chaîne de Magasins" dans la catégorie Parapharmacie."

Contact presse :

A Plus Finance

Agence Steele & Holt

Anais Miegerville : +33 6 33 73 85 16

Servane Taslé : +33 6 66 58 84 28